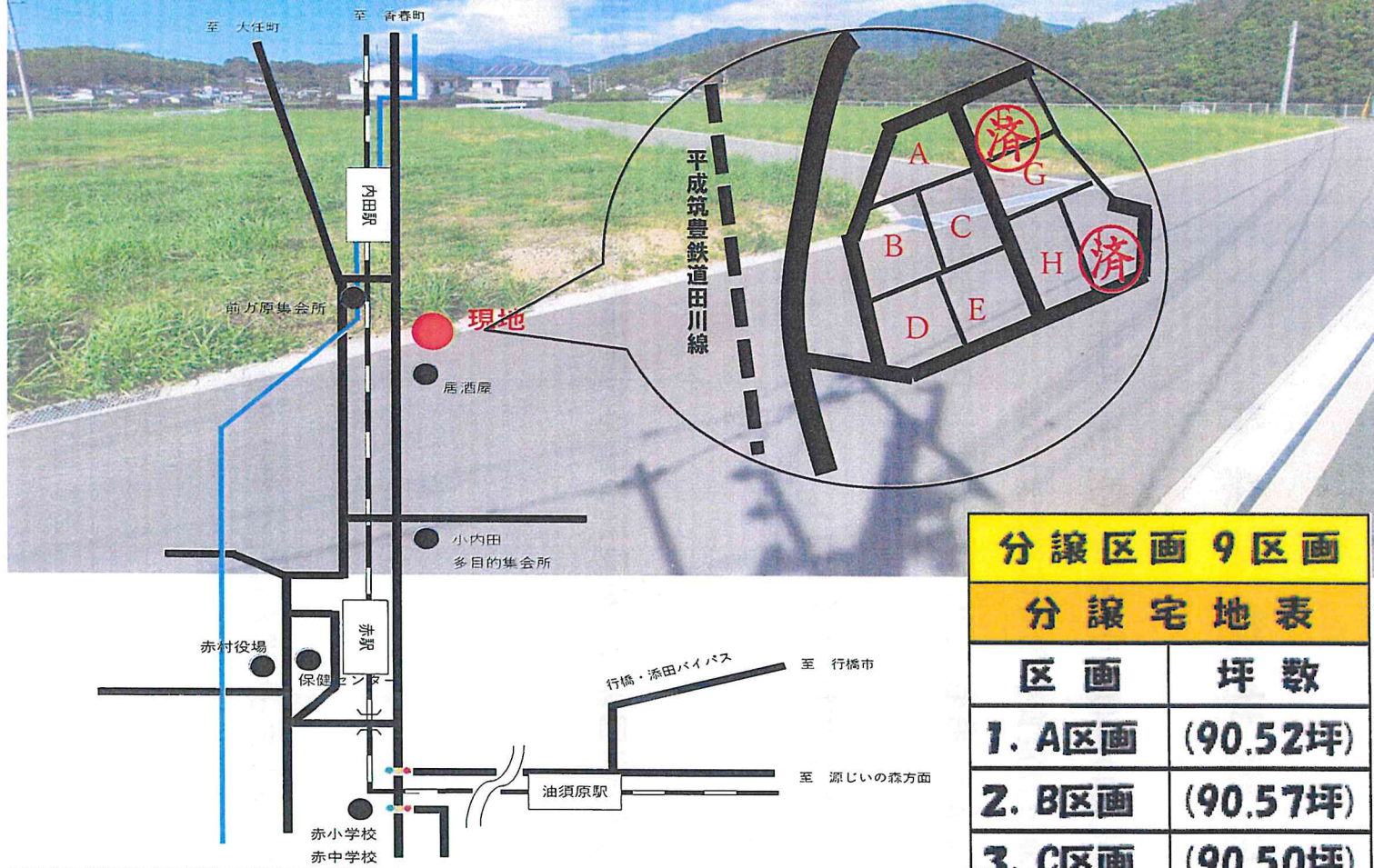


風と光を感じ 自然にふれあう 前ガ原分譲地!



分譲区画 9区画	
分譲宅地表	
区画	坪数
1. A区画	(90.52坪)
2. B区画	(90.57坪)
3. C区画	(90.50坪)
4. D区画	(90.48坪)
5. E区画	(90.51坪)
6. F区画	(89.36坪) 済
7. G区画	(89.36坪)
8. H区画	(89.38坪)
9. I区画	(89.38坪) 済

申込受付(詳しくは裏面へ)

1坪当たり 税込み 20,000円
敷地平均 90坪 (297.55㎡)
1区画 1,786,000円~1,811,000円

●申込書配布及び受付

赤村役場 産業建設課 住宅係

●受付開始(第2次)

令和6年2月1日(木)~ (先着順)

午前9時~午後5時(土・日・祝日は除きます。)

※申込書配布開始:令和6年1月25日(木)

前ガ原分譲地概要

- 【所在地】 田川郡赤村大字内田
- 【分譲区画数】 9区画(内2区画は売約済み)
- 【交通アクセス】 平成筑豊鉄道 内田駅(徒歩15分)
- 【設備】 村営簡易水道・簡易舗装道路

□問い合わせ先 赤村役場 産業建設課 住宅係 ☎0947(62)3000 (内線 350, 351)

前ガ原分譲地購入条件

- (1) 契約を締結した日から、1年以内に住宅建設に着手しなければなりません。(ただし、専用住宅)
- (2) 契約を締結した日から5年間は、第3者に売買・譲渡及び賃貸使用等できません。
- (3) 購入後、宅地の維持管理は購入者の負担とします。また、宅地に接している水路についてもあわせて清掃等維持管理を行ってください。
- (4) 分譲引き渡し後の宅地周辺の清掃等管理は居住の全世帯で行ってください。
- (5) 住宅建設の折は、合併浄化槽の設置を義務づけます。
- (6) 現在地に住民登録を行い、隣組に加入してください。
- (7) 次の者以外の者。暴力団関係者等の反社会的行動を行う団体の構成員及び暴力的不法行為を行う者並びに公序良俗に反する行為を行う者。

注意事項

- 申込みは、一世帯一区画に限ります。
- 申込みの資格がなかった場合や虚偽の申し込み等不正を行った場合はその申込みを無効とします。