

第28回赤村農業委員会総会議事録

招集日時	平成28年10月14日(金)	13時30分
招集場所	赤村住民センター 研修室2・3	
開 会	平成28年10月14日(金)	13時30分宣告
一、本総会の出席委員は次のとおりである。(議席順)		
1番委員	秋 元 善 照	(議長)
2番委員	三 橋 淳 一	
3番委員	宇都宮 正 彦	
4番委員	春 本 英 世	
5番委員	加 未 啓 二	
6番委員	木 村 義 明	
7番委員	金 子 司	
9番委員	宮 原 マツ子	
10番委員	鷺 谷 又 美	
11番委員	在 津 圭 太	
12番委員	大 場 信 司	
14番委員	原 廣 和	
15番委員	田 口 実	
二、本総会の欠席委員		
8番委員	春 本 敏 典	
13番委員	中 田 守	
16番委員	春 本 清 治	

三、本総会の書記は次のとおりである。
書 記 瓜 生 覚
四、本総会に職務のため出席した者の職氏名。
事務局長 溝 邊 浩 和
書 記 瓜 生 覚
五、本総会の議事案件は次のとおりである。
・議案第61号 農地法第3条の規定による所有権移転について
・議案第62号 農地法第3条の規定による所有権移転について
・議案第63号 農地法第3条の規定による所有権移転について
・議案第64号 農用地利用集積計画について
・その他
(13時30分開会)

秋元議長 始まる前に欠席者の報告をします。8番春本敏典委員、13番中田委員、16番春本清治委員が欠席となっております。

それでは定刻になりましたので只今より第28回赤村農業委員会総会を始めたいと思います。それでは第28回農業委員会総会の議事録署名人を指名します。15番田口委員さん。それから2番三橋委員さんよろしくお願ひします。それでは後はもう省略いたしまして議案に移りたいと思います。それでは議案第61号を議題といたします。事務局の内容説明をお願いします。

瓜生書記 (議案第61号 農地法第3条の規定による所有権移転について、朗読説明を行う。)

秋元議長 はい、事務局の説明が終わりました。それでは地元委員さんの補足説明をお願いします。

木村委員 はい。●●●●さんがまた農地を買いたいということで申

請をしていますのでよろしくお願いします。

秋元議長

はい、ありがとうございます。地元委員さんの補足説明がありましたけど、この件に関してご意見のある方。

いいですか。ないですかね。

(「はい。」の声あり)

秋元議長

それでは採決を取りたいと思います。賛成の方は挙手をお願いします。

(出席者全員挙手)

秋元議長

出席者全員で可決します。次に議案第62号を議題といたします。事務局より内容説明をお願いします。

瓜生書記

(議案第62号 農地法第3条の規定による所有権移転について、朗読説明を行う。)

秋元議長

はい、事務局の説明が終わりました。それでは地元委員さんの補足説明をお願いします。

金子委員

春本敏典委員が本日は欠席していますので、私の方から代わりに説明します。●●●さんが●●を退社して農業をしたいということで、どこか田んぼがないかということで探していたら、●●さんの所がもうできないから売りたいという話があって、●●さんが知り合いだったので私の方で買いたくというふうに話がまとまりましたのでよろしくお願いします。

秋元議長

はい、ありがとうございます。地元委員さんの補足説明がありましたけど、この件に関してご意見のある方。

大場委員

退職して農業をしたいのとありましたが、今まで農業をしてなかったということですか。

金子委員

はい。下の議案の田んぼにも関連してくるんですが、今までは下の田んぼを作ってたんですよ。今回まとめて4反以上で購入するというので。退社した後何もしないより農業をしたいということです。●●さんとの間には●●●●さんが入って話がまとまったみたいです。

秋元議長

いいでしょうか。

大場委員

はい、分かりました。

秋元議長

他にご意見はありませんか。なければ採決を取りたいと思います。賛成の方は挙手をお願いします。

(出席者全員挙手)

秋元議長

出席者全員で可決します。次に議案第63号を議題といた

します。事務局より内容説明をお願いします。

瓜生書記 (議案第63号 農地法第3条の規定による所有権移転について、朗読説明を行う。)

秋元議長 はい、事務局の説明が終わりました。それでは地元委員さんの補足説明をお願いします。

金子委員 先程の62号の農地を買うんですが、●●●さんの田んぼを売買は済んでいたんですが、農地を4反以上持っていなかったのが法務局で名義変更できず、ずっと借りている形だったみたいです。今回●●●さんの農地を買うので併せて名義変更を行うのでよろしくをお願いしますということです。

秋元議長 はい、ありがとうございます。地元委員さんの補足説明がありましたけど、この件に関してご意見のある方。

原委員 ちょっと確認ですけど譲受人の●●●さんは、今度買ったら全体の面積は5反弱ってことですよ。

金子委員 田んぼ自体は全然持ってなかったんですよ。4畝の田んぼは買っていたけど、4反以上ないと名義変更ができんということ。一応お金は払って買っているけど法務局で登記ができなかったんですよ。今回初めて4反以上田んぼを買ったから登記ができるということ。

原委員 一括してトータルこの面積になるわけですね。この人の営農従事者が男2人女2人ってあるから、他にまだあるのかなと思ってね。

金子委員 それはいいです。●●●に勤務しててその傍らで、●●●●●●さんから自分はもうできないから作ってくれんかということで、作るなら売ってくれんかってなって買ったけど名義変更ができなかったのが実態なんですよ。

秋元議長 いいでしょうか。

原委員 はい、分かりました。

秋元議長 他に何かありませんか。なければ採決を取りたいと思います。賛成の方は挙手をお願いします。

(出席者全員挙手)

秋元議長 出席者全員で可決します。次に議案第64号を議題といたします。事務局より内容説明をお願いします。

瓜生書記 (議案第64号 農用地利用集積計画について、朗読説明を行う。)

秋元議長 はい、事務局の説明が終わりました。それでは地元委員さ

んの説明をお願いします。

宇都宮委員

はい。●●●●さんと下の●●●●さんは兄妹になるんですけど、お父さんと●●さんが私のところにみえられて、畑を作りたいのでよろしくをお願いしますということでした。

秋元議長

はい、ありがとうございます。それではこの件についてご意見のある方。

金子委員

ちょっといいですか。この●●●●●さんって旧姓●●さんですかね。

宇都宮委員

これ●●●●の。

金子委員

●●●●ですか。旧姓が分かれば、どこら辺の畑か分かると思ってね。

瓜生書記

すいません。ちょっと旧姓は分かりませんね。

金子委員

分かりました。

秋元議長

他にありませんか。なければ採決を取りたいと思います。賛成の方は挙手をお願いします。

(出席者全員挙手)

秋元議長

出席者全員で可決します。全ての議案は終わりました。その他に関してみなさん何かございませんか。

(その他)

秋元議長

それでは次回総会は、11月4日金曜日の13時30分からお願いします。それではこれで第28回赤村農業委員会総会を閉会します。

(閉会 14時39分)